

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

1. Smluvní strany

- 1.1. Zhotovitel : **SWIETELSKY stavební s.r.o.**
odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
Sídlo: Jahodová 60, 620 00 Brno
Kontaktní adresa: OBLAST HODONÍN, Brněnská 42, 695 01 Hodonín
Zastoupený : Bc. Vladimírem Lesovským, vedoucím odštěpného závodu
Ing. Tomášem Hrabinou, ředitelem oblasti Hodonín a
Ing. Jiřím Štukavcem, výrobně-technickým ředitelem
IČ: 480 35 599
DIČ: CZ48035599
- 1.2. Objednatel: Město Strážnice
Sídlo: Náměstí Svobody 503, 696 62 Strážnice
Zastoupeno: Mgr. Renatou Smutnou – starostkou města
IČ: 00285315
- 1.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodě 1.1. a 1.2. jsou při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí zmocněni jednat za:
zhotovitele:
objednatele: Jiří Slezák, Petr Helísek
- 1.4. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání, nebo naplnění předmětu smlouvy. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

2. Základní údaje o díle

Stavba: „Strážnice-přístupová komunikace a parkovací místa u Muzea“
Místo: Město Strážnice – ulice Kovářská

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo „Strážnice-přístupová komunikace a parkovací místa u Muzea“ v rozsahu, jež je specifikován zadávací dokumentací veřejné zakázky a vítěznou nabídkou zhotovitele. Tyto dokumenty jsou oběma smluvními stranám známy, a smluvní strany na ně v plném rozsahu, odkazují. Rozsah díla je rovněž specifikován oceněným soupisem prací, dodávek a služeb (dále jen „nabídkovým položkovým rozpočtem“), který tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel prohlašuje, že si důkladně prostudoval podklady sloužící ke specifikaci díla dle této smlouvy, seznámil se řádně s místem provádění díla a požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci a prohlašuje, že tyto podklady, sloužící ke specifikaci díla, jsou úplné a na jejich základě lze řádně provést smlouvené dílo.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že v průběhu prověření výše uvedených podkladů, prověření stavebnětechnických podmínek, které se vyskytují v místě provádění díla, zjistil vše potřebné pro sestavení nabídkového položkového rozpočtu, a tento obsahuje všechna plnění, jež bylo možno předvídat při uzavírání této smlouvy.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno dle platných právních předpisů a technických norem, v rozsahu a dle podmínek stanovených objednatelem v zadávací dokumentaci při zadávání veřejné zakázky na provedení díla a podle požadavků a podkladů objednatele předaných zhotoviteli před podpisem této smlouvy a dále v souladu s vítěznou nabídkou zhotovitele.
- 3.5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně dodané dílo převzít a uhradit za řádně dodané dílo sjednanou cenu.
- 3.6. V případě, že objednatel bude požadovat provedení prací nad rámec, jež je vymezen ve výše uvedené specifikaci díla, nebo které bude nutno realizovat na podkladě oprávněných rozhodnutí příslušných orgánů (dále jen „vícepráce“), zavazuje se zhotovitel tyto vícepráce provést dle podmínek sjednaných v této smlouvě. Dohoda o provedení víceprací bude uzavřena písemně formou dodatku k této smlouvě. Odstranění vad a nedodělků se nepovažuje za vícepráce.

4. Termíny plnění

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:
- zahájení prací v den předání staveniště
 - termín dodání díla do 31.12.2022
 - předání staveniště do 5 dnů od uzavření smlouvy o dílo
- 4.2. Změna termínů dodání díla bude provedena v případě, že objednatel přeruší stavební práce z důvodů na jeho straně.

5. Věci nutné k provedení díla

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla tyto věci
- staveniště prosto práv třetích osob
 - pravomocná stavební povolení, či veřejnoprávní smlouvy

6. Cena za dílo

- 6.1. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu určení ceny díla:
- cena je stanovena na základě soutěžní nabídky zhotovitele rozpracované do nabídkového položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr) zhotovitele

Celková smluvní cena je stanovena ve výši:

2.289.492,46 Kč	bez DPH
480.793,42 Kč	DPH 21 %
2.770.285,88 Kč	vč. DPH

- 6.2. Nabídková cena je zpracována ve smyslu výběrového řízení. Cena obsahuje kompletní provedení díla dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště;
 - zajištění bezpečnosti a hygieny práce, včetně vybudování mobilního oplocení stavby z důvodu ochrany zdraví a života třetích osob,
 - zajištění potřebných povolení pro umístění dopravního značení a užívání místních komunikací;
 - vypracování dokumentace skutečného provedení díla;
 - opatření k ochraně životního prostředí; - zejména trvalých porostů
 - pojištění díla a pojištění osob;
 - likvidaci odpadu.
- 6.3. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s požadavky objednatele na provedení díla, veškerými podklady, zejména s PD a stavebnětechnickými podmínkami, které se vyskytují v místě provádění díla a odpovídá za to, že ve svém nabídkovém položkovém rozpočtu ocenil řádně všechna plnění, která jsou nutná k řádnému provedení díla a která bylo možno předvídat při uzavírání této smlouvy a to i v případě, že je objednatel v PD neuvedl. Nabídková cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná pro danou dobu provádění díla a zahrnuje veškeré práce potřebné pro řádné dodání díla. Zhotovitel na sebe přebírá riziko spojené se změnou okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

7. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 7.2. Fakturace bude prováděna zpravidla jedenkrát za měsíc na základě soupisu provedených prací a dodávek, odsouhlaseného TDO. Splatnost daňového dokladu bude 30 dní od přijetí faktury objednatelem.
- 7.3. Faktura musí obsahovat veškeré podstatné náležitosti, stanovené právními předpisy a dále musí obsahovat údaje, které objednatel sdělí zhotoviteli písemně před okamžikem vystavení první faktury. Nebude-li daňový doklad obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
- 7.4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou pohledávku za objednatelem, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu a zavazuje se, že neučiní žádný právní úkon vedoucí ke změně osoby věřitele bez písemného souhlasu objednatele.

8. Způsob provádění díla

- 8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, ve znění změn a platných doplňků, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou zákonem 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění změn a platných doplňků, včetně doložení osvědčení o jakosti použitých výrobků.
- 8.2. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené proj. dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný pro objednatele a TDO.
- 8.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.
- 8.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy v deníku TDO, pracovník pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly, popř. jiné státní orgány a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 8.5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele, TDO nebo pracovníka pověřeného autorským dozorem, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí písemně objednatele.
- 8.6. Stavbyvedoucí je povinen předložit TDO denní záznamy vždy při výkonu technického dozoru a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
- 8.7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a PD, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- 8.8. Technický dozor objednatele vykonává osoba uvedená v čl. 1.3. této smlouvy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na případné vady a nedodělky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit zápisem do stavebního deníku a současně s upozorněním stanovit zhotoviteli lhůtu pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých vad, nedodělků a tyto ve stanovené lhůtě odstranit. V případě, že zhotovitel vytknuté vady a nedodělky v stanovené lhůtě neodstraní, použije objednatel sankční opatření, uvedené níže v této smlouvě.
- 8.9. TDO není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li objednateli bezprostředně škoda.
- 8.10. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí TDO a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

8.11. Zhotovitel při předání staveniště předá objednateli prohlášení zhotovitele o subdodavatelích s uvedením, obchodní firmy subdodavatele, předmětu dodávky, kterou bude provádět s využitím subdodavatele a jejího rozsahu. Zhotovitel se zavazuje nezadat provedení části díla subdodavatel, který není uveden v takovém prohlášení.

8.12. Zhotovitel je povinen při nejbližším konaném kontrolním dnu oznámit písemně objednateli jakoukoli změnu v prohlášení o subdodavatelích.

Kontrolní dny budou probíhat vždy na staveništi a v sídle objednatele a to zpravidla jednou týdně, nedohodnou-li se TDO a stavbyvedoucí jinak.

9. Staveniště

9.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam formou zápisu do stavebního deníku, v němž zhotovitel prohlásí, že staveniště je způsobilé k řádnému provedení díla. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.

9.2. Zhotovitel zajistí vytýčení stávajících inženýrských sítí v prostoru staveniště.

9.3. Zhotovitel je povinen zajistit místo pro uskladnění stavebního materiálu, suší a dalších věcí potřebných k provedení díla a uhradit všechny náklady v souvislosti s užíváním veřejných ploch.

9.4. Zařízení staveniště si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny díla. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.

9.5. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.

9.6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

9.7. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran se zhotovitel zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 kalendářních dnů od doručení odstoupení druhé smluvní straně. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

9.8. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam formou zápisu do stavebního deníku. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.

10. Spolupůsobení objednatele

10.1. Objednatel se zavazuje, že výjimečně umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce, nezasahující do činnosti objednatele v prodloužených směnách, případně ve dnech pracovního klidu a to vždy po předchozí dohodě.

11. Odevzdání a převzetí díla

11.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předávání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, prohlášení smluvních stran, že je dílo dodáno řádně, případně soupis případně zjištěných vad a nedodělků zřejmých při předávání díla, včetně termínů k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod. Zhotovitel je povinen případně vytknuté vady nebo nedodělky odstranit ve stanovených lhůtách, nejpozději do 15 dnů od jejich sepsání.

11.2. Dílo se považuje za řádně dodané v okamžiku odstranění případně zjištěných vad a nedodělků zřejmých při předávání díla. Objednatel převezme dílo až v okamžiku jeho řádného dodání, tedy v okamžiku odstranění případně zjištěných vad a nedodělků zřejmých při předávání díla.

11.3. Převzetím díla přechází na objednatele vlastnické právo k dílu a současně i nebezpečí škody a nahodilé zkázy díla.

11.4. Zhotovitel se zavazuje, že odstraní vady a nedodělky, vytknuté při kolaudaci stavby, která je předmětem díla nejpozději do 15 dnů od doručení výzvy objednatele k jejich odstranění, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

12. Reklamacce

12.1. Postup při reklamaci:

Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli zjištěnou vadu díla. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamace sepsat zápis postupem dále uvedeným. Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku vady a sepíší zápis, ve kterém bude uvedeno:

- datum prohlídky
- datum zjištění vady
- rozsah vady či poškození díla
- návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
- předpokládaný postup odstranění vady včetně požadavků na objednatele a lhůta pro odstranění vady
- uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit vadu v rámci záruční lhůty
- podpis zástupců zhotovitele a objednatele

12.2. Zhotovitel se zavazuje, že práce na reklamovaných vadách zahájí do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace a takové vady odstraní do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

12.3. Reklamacce nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.

12.4. V případě, že reklamacce nebude oprávněná, provede zhotovitel opravu závady, ale na náklady objednatele, za předpokladu že mezi smluvními stranami bude písemně dohodnuta cena za odstranění takových vad a lhůta pro odstranění takových vad.

13. Odpovědnost za vady, záruka

13.1. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla v délce 48 měsíců od data předání díla objednateli.

13.2. Záruka se vztahuje na vady, které objednatel zjistil a oznámil zhotoviteli nejpozději do 48 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

14. Sankce

- 14.1. V případě prodlení s řádným dodáním díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 14.2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zákonný úrok z prodlení.
- 14.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady či nedodělků zjištěných při kolaudaci stavby, která je předmětem díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 14.5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uplatněné objednatelem v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 14.6. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění případných vad či nedodělků uplatněných objednatelem v průběhu provádění díla dle čl. 8.9 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 14.7. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení svého závazku uvedeného v čl. 7.4 této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každé porušení svých závazků.
- 14.8. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení jakéhokoli jiného svého závazku plynoucího z této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení svých závazků.
- 14.9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku neznamená zánik nároku na smluvní pokutu.
- 14.10. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
- 14.11. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti jakékoli pohledávce zhotovitele.
- 14.12. Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy objednatele, která bude obsahovat označení závazku, který zhotovitel porušil, nebo s jehož řádným splněním je zhotovitel v prodlení, vyčíslení smluvní pokuty a označení čísla účtu, na nějž má být smluvní pokuta uhrazena. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od okamžiku doručení takové písemné výzvy zhotoviteli.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel poruší kterýkoli svůj závazek, vyplývající z této smlouvy a to přestože byl na možnost odstoupení od smlouvy pro porušování svých závazků objednatelem písemně upozorněn. Toto upozornění může být učiněno i formou zápisu do stavebního deníku a k takovému zápisu je oprávněn i TDO.
- 15.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel je v prodlení s plněním svých závazků, zejména závazku provést dílo řádně a závazku uhradit objednateli vyměřenou smluvní pokutu o více než 30 dní.
- 15.3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou ceny díla o více než 30 dní, a to přestože byl na možnost odstoupení od smlouvy pro porušování svých závazků objednatelem písemně upozorněn formou doporučeného dopisu.
- 15.4. Obě smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit, stanoví-li tak platné právní předpisy.
- 15.5. Odstoupením od smlouvy nebudou dotčena ustanovení smlouvy týkající se povinnosti zhotovitele vyklidit staveniště, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit způsobenou škodu, povinnosti umožnit provedení kontroly dle čl. 16.1. této smlouvy.

16. Jiná ujednání

- 16.1. Zadavatel bere na vědomí, že dílo je financováno z veřejných prostředků. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly ze strany příslušných orgánů (např. ÚOHS, NKÚ, FÚ,) a to formou státní kontroly podle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, ve znění pozdějších předpisů, řádně uchovávat originály vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a veškerou další dokumentaci a další nezbytné doklady a informace týkající se jeho činnosti souvisejících s poskytovaným plněním dle této smlouvy.
- 16.2. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy.
- 16.3. Tato smlouva může být měněna písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě smluvní strany.
- 16.4. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 2 podepsaná vyhotovení.
- 16.5. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je tato příloha:

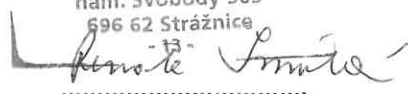
1. Nabídkový položkový rozpočet

Ve věcech neupravených smlouvou se postupuje podle občanského zákoníku.

Ve Strážnici dne 03 -10- 2022

V Hodoníně dne 03 -10- 2022

MĚSTO STRÁŽNICE
nám. Svobody 503
696 62 Strážnice



Objednatel

SWIETELSKY stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
Jahodová 60, 620 00 Brno
IČ: 48035599, DIČ: CZ48035599
zapsaný u Krajského soudu v Českých Budějovicích
oddíl C, vložka 0032



Zhotovitel

Položkový rozpočet stavby

19.09.2022

Stavba: Strážnice - přístupová komunikace a parkovací místa u Muzea

Objednatel: Město Strážnice

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební, s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	21%	2 289 492,46 Kč
DPH	21%	480 793,42 Kč
Cena celkem za stavbu		2 770 285,88 Kč

Rekapitulace rozpočtů

Číslo a název rozpočtu	Základ DPH 21%	DPH celkem	Cena celkem
SO 01 Komunikace	1 612 852,47	338 699,02	1 951 551,49
SO 02 Parkoviště	676 639,99	142 094,40	818 734,38
Celkem za stavbu	2 289 492,46	480 793,42	2 770 285,88


SWIETELSKY stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
Jahodová 60, 620 00 Brno
IČ: 48035599, DIČ: CZ48035599
zapsaný u Krajského soudu v Českých Budějovicích
oddíl C, vložka 8032

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	2022	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
SOI 01	Příjezdni komunikace k TS a museu		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek
202210	REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ KOVÁŘSKÁ, STRÁŽNICE		Náklady na m.j. 0
Projektant	www.projektystavebcr.cz		Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	www.projektystavebcr.cz		
Objednatel	Město Strážnice, náměstí Svobody 503, 696 62 Strážnice		
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 612 852	Ztížené výrobní podmínky 0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka 0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit 0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava 0
	ZRN celkem	1 612 852	Zařízení staveniště 0
			Provoz investora 0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD) 0
	ZRN+HZS	1 612 852	Ostatní náklady neuvedené 0
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 612 852	Ostatní náklady celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :	Jméno :		Jméno :
Datum :	Datum :		Datum :
Podpis :	Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		1 612 852 Kč
DPH	21,0 %		338 699 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 951 551 Kč

Poznámka :

Stavba :	202210 REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ KOVÁŘSKA, STRÁŽNICE	Rozpočet :
Objekt :	SOI 01 Příjezdní komunikace k TS a museu	2022

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	226 794	0	0	0	0
11 Přípravné a přidružené práce	156 662	0	0	0	0
12 Odkopávky a prokopávky	26 833	0	0	0	0
5 Komunikace	830 126	0	0	0	0
59 Dlažby a předlažby komunikací	59 966	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	143 259	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	83 470	0	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	85 743	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 612 852	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			1 612 852	0
Oborová přírážka			1 612 852	0
Přesun stavebních kapacit			1 612 852	0
Mimostaveništní doprava			1 612 852	0
Zařízení staveniště		2,0	0	0
Provoz investora			1 612 852	0
Kompletační činnost (IČD)			1 612 852	0
Rezerva rozpočtu			1 612 852	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	202210 REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ KOVÁŘSKÁ, STRÁŽ	Rozpočet:
Objekt :	SOI 01 Příjezdní komunikace k TS a museu	2022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 318,7575*0,47 odpočet -stávající konstrukce:-(215,2*0,25)	m3	96,02 149,82 -53,80	1 134,00	108 882,14
2	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	96,02	42,00	4 032,60
3	132201201R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 100 m3 vsakovací rýha (12+6)*0,4*0,8	m3	5,76 5,76	3 184,00	18 339,84
4	132201209R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	5,76	150,00	864,00
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 96,016+5,76-14,7948	m3	86,98 86,98	205,00	17 831,12
6	171101131R00	Uložení sypaniny z hor.soudržných a nesoudržných (86,632+6+6)*0,15	m3	14,79 14,79	92,00	1 361,12
7	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku Aktualizace-Název v DZ: Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m, 96,016+5,76	m3	101,78 101,78	25,00	2 544,40
8	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	5,76	238,00	1 370,88
9	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	147,00	53,00	7 791,00
10	181101101R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, bez zhutnění 98*1,5	m2	147,00 147,00	25,00	3 675,00
11	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním 250,4+46,7 rozšíření:86,63*0,25	m2	318,76 297,10 21,66	53,00	16 894,15
12	181301102R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm,do 500m2	m2	147,00	139,00	20 433,00
13	P.C	POPLATEK ZA SKLÁDKU zemina s příměsí kameniva 86,9812*1,8	T	156,57 156,57	60,00	9 393,97
14	P.C.	Dodání humózní hlíny 147*0,1	M3	14,70 14,70	350,00	5 145,00
15	583418004	Kamenivo drcené frakce 16/32 B Jihomoravský kraj zásyp rýh - vsakovací rýhy 5,76*0,5*1,9	t	5,47 5,47	792,00	4 333,82
16	583419003	Kamenivo drcené frakce 32/63 B Jihomoravský kraj ZÁSYP VSAKOVACÍ RÝHY	t	5,47	713,00	3 901,54
Celkem za		1 Zemní práce				226 793,68
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				
17	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	34,00	129,00	4 386,00
18	113106241R00	Rozebrání ploch komunikací ze silničních panelů	m2	160,00	312,00	49 920,00
19	113107410R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.těžené tl.10 cm	m2	34,00	53,00	1 802,00
20	113107615R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.15 cm 160+55,2	m2	215,20 215,20	79,00	17 000,80
21	113109310R00	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.10 cm 28,7+14,2+10,6+1,7	m2	55,20 55,20	1 178,00	65 025,60
22	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních Aktualizace-Název v DZ: Vytrhání obrub obrubníků silničních, 21+32 5,4+27+25,4	m	110,80 53,00 57,80	154,00	17 063,20
23	919735112R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm	m	12,00	122,00	1 464,00
Celkem za		11 Přípravné a přidružené práce				156 661,60

Slepý rozpočet

Stavba :	202210 REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ KOVÁŘSKÁ, STRAŽ	Rozpočet:	
Objekt :	SOI 01 Příjezdni komunikace k TS a museu		2022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 12						
Odkopávky a prokopávky						
24	119001201R00	Úprava zemin vápnem, tl. vrstvy 15 - 30 cm 318,7575*0,3	m3	95,63	124,00	11 857,77
				95,63		
25	58530120.A	Vápnó bílé CL 90 (pro stabilizaci) VL 3% OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 95,6272*1,8*0,03	t	5,16	2 900,00	14 975,31
				5,16		
Celkem za 12 Odkopávky a prokopávky						26 833,08
Díl: 5						
Komunikace						
26	564861111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm štěrkodrt' frakce 0-63 mm včetně rozšíření	m2	318,76	411,00	131 009,33
27	565151211R00	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,nad 3 m,tl.7 cm	m2	250,40	1 132,00	283 452,80
28	567122114R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.15 cm	m2	250,40	607,00	151 992,80
29	573191111R00	Nátěr infiltrační kationaktivní emulzí 1kg/m2	m2	250,40	35,00	8 764,00
30	573211112R00	Postřik živičný spojovací z asfaltu 0,2 kg/m2	m2	250,40	25,00	6 260,00
31	577142112R00	Beton asfaltový ACO 11+, ACO 16+, nad 3 m, tl.5 cm	m2	250,40	993,00	248 647,20
Celkem za 5 Komunikace						830 126,13
Díl: 59						
Dlažby a předlažby komunikací						
32	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm CHODNÍKY VPRAVO 46,7+1,12+0,92	m2	48,74	528,00	25 734,72
				48,74		
33	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm dořezy podél obruby resp.zdí	m	20,00	363,00	7 260,00
34	59245020	Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x6 cm přírodní (46,7-0,6-1,3-1,3)*1,05	m2	45,68	492,00	22 472,10
				45,68		
35	59245037	Dlažba zámková H-PROFIL SLP 20x16,5x6 cm červená (1,12+0,9+0,6+1,3+1,3)*1,02	m2	5,32	845,00	4 499,12
				5,32		
Celkem za 59 Dlažby a předlažby komunikací						59 965,94
Díl: 91						
Doplňující práce na komunikaci						
36	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 67,2+76+6,9+1,+2,2+3,3 chodník:4+5,9	m	166,50	520,00	86 580,00
				156,60		
				9,90		
37	919723212R00	Dilatační spáry řez. podélné 9 mm, zalití za tepla napojení na MK	m	12,00	114,00	1 368,00
38	P.C.	Dodání a osazení TK žlabu 6*2	m	12,00	693,00	8 316,00
				12,00		
39	11162320	Asfalt silniční normálně schnoucí AR-RT 50A 12*0,0012*1,02	t	0,01	33 000,00	485,10
				0,01		
40	59217421	Obrubník chodníkový ABO 14-10 1000/100/250 (35+7,1+5,8+3,3+9,9)-1,02	kus	60,08	218,00	13 097,44
				60,08		
41	59217460	Obrubník silniční dvouvrstvý 100x15x25cm Aktualizace-Název v DZ: Obrubník silniční dvouvrstvý ABO 2-15 100x15x25cm, Aktualizace-Název v DZ: Obrubník silniční dvouvrstvý ABO 2-15 100x15x25cm, 165,5*1,02-(50,18+10,098+6+6+9,9)	kus	86,63	257,00	22 264,42
				86,63		
42	59217476	Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý (3+3+1,5+2,4)*1,02	kus	10,10	221,00	2 231,66
				10,10		
43	59217480	Obrubník silniční přechodový L 1000/150/150-250	kus	6,00	743,00	4 458,00
44	59217481	Obrubník silniční přechodový P 1000/150/150-250	kus	6,00	743,00	4 458,00
Celkem za 91 Doplnující práce na komunikaci						143 258,62
Díl: 99						
Staveništní přesun hmot						

Slepý rozpočet

Stavba :	202210 REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ KOVÁŘSKÁ, STRÁŽ	Rozpočet:
Objekt :	SOI 01 Příjezdní komunikace k TS a museu	2022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
45	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	288,82	289,00	83 470,02
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				83 470,02
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
46	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km příplatek za další 9 km -skládku Veselí nad Moravou	t	1 724,69	19,00	32 769,07
		191,632*9		1 724,69		
47	P.C.	Poplatek za skládku beton-železobeton-do 100cm	t	47,86	90,00	4 307,04
		4,692+13,248+29,916		47,86		
48	P.C.	Poplatek za skládku - suti zemina spříměsí kamenivo	t	78,54	110,00	8 639,51
		7,48+71,061		78,54		
49	P.C.	Poplatek za skládku beton-železobeton kusovitost nad 100cmi	t	65,28	120,00	7 833,60
		65,28		65,28		
50	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m BET,DLAŽBA BUDE PO OČISTĚNÍ ULOŽENA V PROSTORU TECHNICKÉHO DVORA OBCE KVASICE	t	191,63	112,00	21 462,78
51	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	191,63	56,00	10 731,39
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				85 743,40

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	0 2022	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
SOI 02	Parkoviště u příjezdní kom.k TS a museu	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
202210	REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ KOVÁŘSKÁ, STRÁŽNICE	Náklady na m.j.	0
Projektant	www.projektystavebcr.cz	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	www.projektystavebcr.cz		
Objednatel	Město Strážnice, náměstí Svobody 503, 696 62 Strážnice		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem 663 373	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem 0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem 0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem 0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	663 373	Zařízení staveniště	13 267
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	663 373	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	676 640	Ostatní náklady celkem	13 267
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %	676 640 Kč	
DPH	21,0 %	142 094 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč	
DPH	0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		818 734 Kč	

Poznámka :

Stavba :	202210 REVITALIZACE SIDLIŠTĚ KOVÁRSKÁ, STRAŽNICE	Rozpočet :
Objekt :	SOI 02 Parkoviště u příjezdní kom.k TS a museu	2022

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	118 805	0	0	0	0
12 Odkopávky a prokopávky	13 599	0	0	0	0
5 Komunikace	184 173	0	0	0	0
59 Dlažby a předlažby komunikací	194 024	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	107 687	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	45 085	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	663 373	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			663 373	0
Oborová přírážka			663 373	0
Přesun stavebních kapacit			663 373	0
Mimostaveništní doprava			663 373	0
Zařízení staveniště		2,0	663 373	13 267
Provoz investora			663 373	0
Kompletační činnost (IČD)			663 373	0
Rezerva rozpočtu			663 373	0
CELKEM VRN				13 267

Slepý rozpočet

Stavba :	202210 REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ KOVÁŘSKÁ, STRÁŽ	Rozpočet:	
Objekt :	SOI 02 Parkoviště u příjezdní kom.k TS a museu		2022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1 Zemní práce						
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 161,55*0,4	m3	64,62	1 134,00	73 279,08
2	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	64,62	42,00	2 714,04
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 64,62-5,43	m3	59,19	205,00	12 133,95
4	171101131R00	Uložení sypaniny z hor.soudržných a nesoudržných 36,2*0,15	m3	5,43	92,00	499,56
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku Aktualizace-Název v DZ: Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m,	m3	64,62	25,00	1 615,50
6	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	54,00	53,00	2 862,00
7	181101101R00	Úprava pláně v zářezích v hor. 1-4, bez zhutnění 36*1,5	m2	54,00	25,00	1 350,00
8	181101102R00	Úprava pláně v zářezích v hor. 1-4, se zhutněním 57,5+104,05	m2	161,55	53,00	8 562,15
9	181301102R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm,do 500m2	m2	54,00	139,00	7 506,00
10	P.C	POPLATEK ZA SKLÁDKU zemina s příměsí kameniva 59,19*1,8	T	106,54	60,00	6 392,52
11	P.C.	Dodání humózní hlíny 54*0,1	M3	5,40	350,00	1 890,00
Celkem za 1 Zemní práce						118 804,80
Díl: 12 Odkopávky a prokopávky						
12	119001201R00	Úprava zemin vápnem, tl. vrstvy 15 - 30 cm 161,55*0,3	m3	48,47	124,00	6 009,66
13	58530120.A	Vápno bílé CL 90 (pro stabilizaci) VL 3% OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 48,4650*1,8*0,03	t	2,62	2 900,00	7 589,59
Celkem za 12 Odkopávky a prokopávky						13 599,25
Díl: 5 Komunikace						
14	564861111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm štěrkodrt' frakce 0-63 mm včetně rozšíření	m2	57,50	411,00	23 632,50
15	565151211R00	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,nad 3 m,tl.7 cm	m2	57,50	1 132,00	65 090,00
16	567122114R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.15 cm	m2	57,50	607,00	34 902,50
17	573191111R00	Nátěr infiltrační kationaktivní emulzí 1kg/m2	m2	57,50	35,00	2 012,50
18	573211112R00	Postřik živičný spojovací z asfaltu 0,2 kg/m2	m2	57,50	25,00	1 437,50
19	577142112R00	Beton asfaltový ACO 11+, ACO 16+, nad 3 m, tl.5 cm	m2	57,50	993,00	57 097,50
Celkem za 5 Komunikace						184 172,50
Díl: 59 Dlažby a předlažby komunikací						
20	564851111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm štěrkodrt' frakce 0-63 mm včetně rozšíření 95 rozšíření:36,2*0,25	m2	104,05	344,00	35 793,20
21	567122111R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.12 cm	m2	95,00	485,00	46 075,00
22	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	95,00	561,00	53 295,00
23	596291113R00	Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm dořezy podél obruby	m	5,00	396,00	1 980,00
24	59245030	Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x8 cm přírodní	m2	96,90	587,00	56 880,30

Slepý rozpočet

Stavba :	202210 REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ KOVÁŘSKÁ, STRAŽ	Rozpočet:
Objekt :	SOI 02 Parkoviště u příjezdní kom.k TS a museu	2022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		95*1,02		96,90		
	Celkem za	59 Dlažby a předlažby komunikací				194 023,5
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
25	914001111R00	Osazení svislé doprav.značky a sloupku, bet.základ	kus	1,00	1 100,00	1 100,0
26	915711111RT1	Vodorovné značení dělicích čar 12 cm střík.barvou barva bílá	m	30,00	484,00	14 520,0
		6*5		30,00		
27	915721111R00	Vodorovné značení střík.barvou stopčar,zeber atd. symbol O1 Aktualizace-Název v DZ: Vodorovné značení střík.barvou stopčar,zeber atd., Aktualizace-Název v DZ: Vodorovné značení střík.barvou stopčar,zeber atd.,	m2	1,00	4 000,00	4 000,0
28	915791111R00	Předznačení pro značení dělicí čáry,vodící proužky	m	30,00	248,00	7 440,0
29	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	55,20	520,00	28 704,0
		(1,6+7)*2+19		36,20		
		rozhraní:19		19,00		
30	P.C.	ZAbetonování patek + zemní práce beton c12/15 - patka pro značky 0,3x0,3x0,3m	ks	1,00	4 125,00	4 125,0
31	P.C.	Dodání a osazení TK žlabu	m	42,00	693,00	29 106,0
		(19+2)*2		42,00		
32	P.C.	Dodání sloupků AL60/5,1+ osazení	ks	1,00	3 630,00	3 630,0
33	P.C.	Dodání - drobné příslušenství pro značky	ks	1,00	330,00	330,0
34	40444940.A	Značka dopr Aktualizace-Název v DZ: Značka dopr IP12	kus	1,00	2 400,00	2 400,0
35	59217421	Obrubník chodníkový ABO 14-10 1000/100/250	kus	36,92	218,00	8 049,0
		36,2*1,02		36,92		
36	59217476	Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý	kus	19,38	221,00	4 282,0
		19*1,02		19,38		
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				107 687,4
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
37	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	156,00	289,00	45 085,0
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				45 085,0